

Referat af møde i grundejerforeningens bestyrelse den 27. august 2024 kl. 19.00 hos Viggo

1. Kommentarer til sidste referat
2. Grønne områder
 - a. Diverse tilbud på vintervedligehold, vedligehold og trimning af de grønne områder
 - i. Vi har modtaget 2 tilbud fra forskellige entreprenører på de grønne områder og et tilbud på vintervedligehold. Bestyrelsen arbejder videre med begge tilbud.
 - b. Åbne projekter:
 - i. Støttemuren og trapperne ved broen. Tak til Frederik Bush for, på eget initiativ, at murer stenene ved broen. Vi kan nu aflyse, det bestilte arbejde.
 - ii. Fliser ved gyngestativet på Nygaardsvænget.
 - iii. Stien fra Nygaardsvænget til Smouenvej
 - iv. Knolden ved broen: Tak til Jacob Bøje for at tage den tjans.

Projekterne ii + iii udføres i slutningen af september måned.

Såfremt man gerne vil udføre nogle opgaver for foreningen, skal bestyrelsens informeres inden, således man ikke går ind over hinandens planer og at det jo i sidste ende er bestyrelsen der tager stilling til hvad der skal laves i området.

- c. Rude på broen er gået i stykker – glasset bliver udskiftet
 - d. Kloakriste – B-vænget 2-24 – er ikke blevet lavet endnu. Vi rykker entreprenøren igen
 - e. Opfordring til alle grundejere om at holde bevoksningen mod fællesarealerne
 - i. Bestyrelsen opfordrer alle grundejere til at nærlæse vedhæftede skriv
 - f. Mail fra Martin og Jette Andersen omkring beskæringen ned mod Nygaardsvænget.
 - i. Bestyrelsen opfordrer grundejere i Baunehøjparken til at danne i grundejerforening, så vi kan lave aftaler imellem to foreninger. Vi kan ikke lave aftaler med enkeltpersoner.
3. Økonomi
 - a. Økonomien følger budget
 - b. Til orientering: Pr. 1. januar 2025 skal grundejerforeningerne måske betale grundskyld af fællesarealerne. Reglerne er endnu ikke fastlagte fra vurderingsstyrelsen og det er svært at finde helt klare informationer.
 4. Arrangementer
 - a. Opfølgning på Skt. Hans
 - i. Vi havde en god aften med fint fremmøde og dejligt vejr. Viggos pandekager gik som varmt brød 😊

5. Næste møde?

- a. Afholdes hos Morten onsdag den 15. januar 2025 kl. 19.00
- b. Generalforsamling: onsdag den 25. februar 2025